

Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan
der Gemeinde Niederaichbach

Bestand: M 1 : 5.000

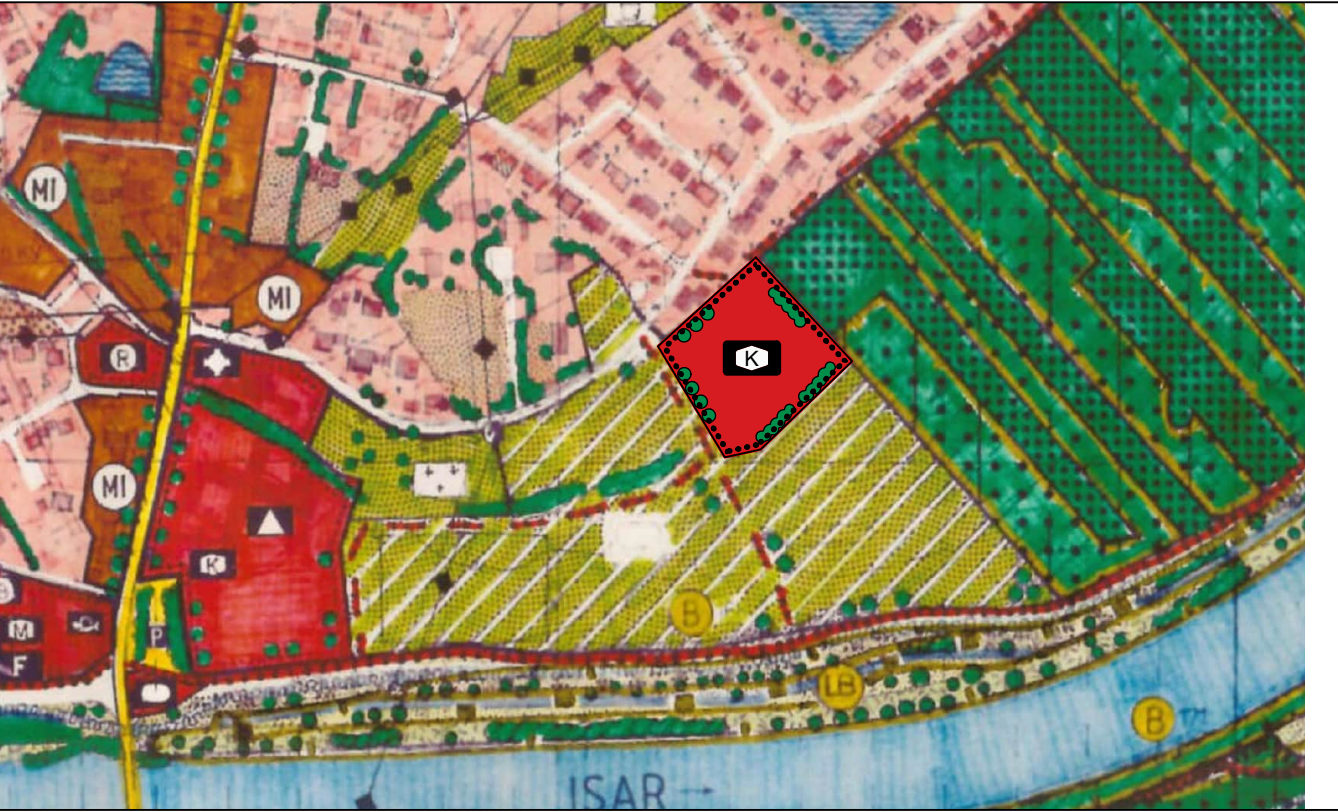


Legende Bestand:

- Änderungsbereich
- Grünflächen: Planung
- Hecken, Feldgehölze, Einzelbäume Planung
- Fuß- und Radweg Planung

Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan
der Gemeinde Niederaichbach

Änderung: Deckblatt Nr. 6 M 1 : 5.000



Legende Deckblatt Nr. __

- Änderungsbereich
- Flächen für den Gemeinbedarf
Zweckbestimmung:
K - Kindergarten
- Hecken, Feldgehölze, Einzelbäume Planung

Verfahrensvermerke

- Der Gemeinderat von Niederaichbach hat in der Sitzung vom ____ die Änderung des wirksamen Flächen-nutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan durch Deckblatt Nr. 6 beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am ____ ortsüblich bekannt gemacht.
- Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf des Deckblatts Nr. 6 der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom ____ hat in der Zeit vom ____ bis ____ stattgefunden.
- Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belang gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf des Deckblatts Nr. 6 der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom ____ hat in der Zeit vom ____ bis ____ stattgefunden.
- Zu dem Entwurf des Deckblatts Nr. 6 der Flächennutzungsplanänderung (mit Begründung) in der Fassung vom ____ wurden die Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ____ bis ____ beteiligt.
- Der Entwurf des Deckblatts Nr. 6 der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom ____ wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ____ bis ____ öffentlich ausgelegt.
- Der Gemeinderat von Niederaichbach hat mit dem Beschluss des Gemeinderats vom ____ das Deckblatt Nr. 6 zum Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan in der Fassung vom ____ festgelegt.

1. Bürgermeister Josef Klaus (Siegel)

Gemeinde Niederaichbach, den ____

7. Das Landratsamt Landshut hat das Deckblatt Nr. 6 zum Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan mit Bescheid vom ____, AZ: ____ (Siegel) gemäß § 6 BauGB genehmigt.

Landratsamt Landshut

8. Ausgefertigt

1. Bürgermeister Josef Klaus (Siegel)

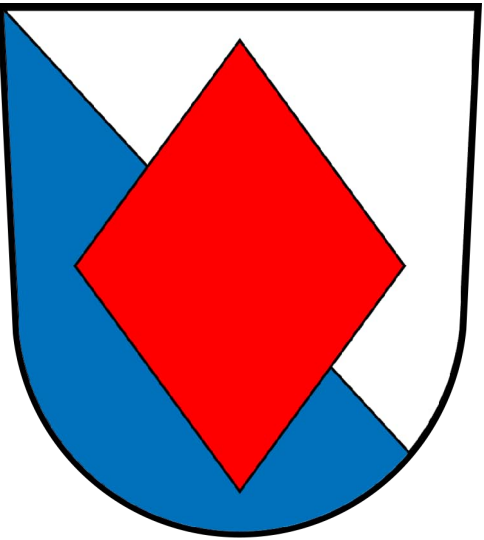
Gemeinde Niederaichbach, den ____

9. Die Erteilung der Genehmigung der Flächennutzungsplanänderung wurde am ____ gemäß §6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die Flächennutzungsplanänderung mit Begründung wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden in der Gemeinde zu jedermanns Einsicht bereitgehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben. Die Flächennutzungsplanänderung ist damit rechtswirksam. Auf die Rechtsfolgen der §§ 214 und 215 BauGB sowie auf die Einsehbarkeit der Flächennutzungsplanänderung einschl. Begründung und Umweltbericht wurde in der Bekanntmachung hingewiesen.

1. Bürgermeister Josef Klaus (Siegel)

Gemeinde Niederaichbach, den ____

Gemeinde Niederaichbach



FLÄCHENNUTZUNGSPLAN
mit integriertem Landschaftsplan

Änderung durch
Deckblatt Nr. 6