

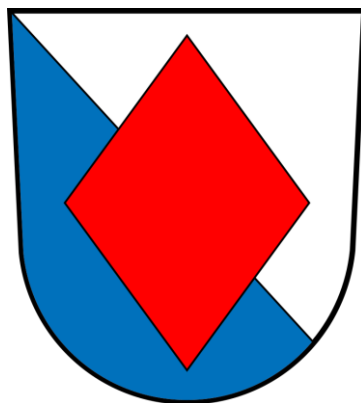
B E B A U U N G S P L A N

mit

integrierter Grünordnung

„Isarau“

der Gemeinde Niederaichbach



Entwurf in der Fassung vom 26.01.2026

Gemeinde Niederaichbach
Landkreis Landshut
Regierungsbezirk Niederbayern

ÜBERSICHT ZUR II. VERBINDLICHEN BAULEITPLANUNG

- A. Planzeichnung (M 1 : 1.000) mit zeichnerischen Teil vom
26.01.2026, Übersichtslageplan mit Luftbild und den planlichen und
textlichen Festsetzungen
- B. Begründung mit Umweltbericht
- C. Geotechnischer Bericht vom 11.11.2025, Büro IHM in Hengersberg

Entwurfsverfasser:

brunner architekten
INGENIEURE GMBH

